

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.4 (T)

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	14	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - CA-7 "Los Morales"
--------	-------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior CA-7 "Los Morales". Aprobación Inicial: 26-05-06

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES

1.- Completar el desarrollo urbano del núcleo de Campanillas hacia el sur, prolongando la trama viaria existente.

2.- Ordenanzas: CTP-1 y UAD-1.

3.- Techo máximo: 11.284 m²s

4.- Cesiones:

Escolar	2.000 m ² s.
Comercial	825 m ² s.
Verde	3.225 m ² s.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	32.240,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,35
EDIFICABILIDAD TOTAL:	11.284,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,35 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	10.155,60 m ² t/m ² s	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

